

## Verkoopprocedure PUUR Wonen in Meerhoven

Op de inschrijving is de verkoopprocedure PUUR Wonen in Meerhoven van toepassing.

### Algemeen

- In totaal betreft het 56 woningen van het plan PUUR Wonen in Meerhoven;
- Er geldt een zelfbewoningsplicht van minimaal drie jaar. Zie het document 'Basis voor Bijlage 3' op de website bij verkoopinfo voor een nadere toelichting;
- U kunt één of meerdere voorkeuren aangeven indien u geïnteresseerd bent in een woning in PUUR Wonen in Meerhoven;
- U kunt het formulier tot uiterlijk **donderdag 25 juni 2020 vóór 12.00 uur** indienen;

### Middeldure koopwoning

De gemeente Eindhoven wil de doorstroming van betaalbare woningen bevorderen. Om die rede gelden voor de loting van 24 woningen met een maximale koopsom van EUR 345.750,- de volgende voorwaarden.

- U krijgt voorrang op een middeldure koopwoning indien u in een huurwoning woont met een huurprijs tot EUR 800,- kale huur \*;
- U krijgt voorrang op een middeldure koopwoning indien u in een koopwoning woont met een verkoopprijs tot EUR 275.000,- \*;
- U krijgt voorrang op een middeldure koopwoning wanneer u een u huur- of koopwoning met voorgenoemde voorwaarden achterlaat in Eindhoven.

\* Peildatum juni 2020

### Inschrijving en loting

- Als het aantal inschrijvingen het aanbod overschrijdt, zal middels loting de toewijzing van de woningen plaatsvinden. Over de uitslag van de loting wordt niet gecorrespondeerd (van toepassing voor alle 56 woningen);
- Wijziging van uw inschrijfformulier is na inlevering/toezending niet meer mogelijk;
- Indien u op enig moment na de loting van uw optie op een woning afziet, vervalt uw inschrijving;
- De inschrijving is persoonsgebonden en niet overdraagbaar. Dit houdt in dat uitsluitend de op het inschrijfformulier vermelde inschrijver(s) op het opgegeven woonadres voor de woning in aanmerking kan/kunnen komen. (Echt)paren die samen een woning willen kopen dienen het formulier dan ook samen in te vullen. Dubbele inschrijvingen zullen worden verwijderd;
- De persoon/personen en hun persoonlijke gegevens die op dit inschrijfformulier genoemd staat/staan, zal/zullen in de koop- en aannemingsovereenkomst vermeld worden;
- Aan de invulling van dit inschrijfformulier kunnen geen rechten worden ontleend.

### Verkoopgesprekken en vervolg

- De verkoopgesprekken vinden plaats tussen 29 juni en 10 juli 2020;
- Mocht u niet in de gelegenheid zijn gedurende bovenstaande periode een verkoopgesprek in te plannen dan komt uw optie te vervallen;
- Flexibiliteit bij het inplannen van de afspraken wordt dan ook van u verlangd;
- Na het verkoopgesprek heeft u 5 dagen bedenktijd (optietijd);
- Na het verstrijken van de optietijd volgt de eventuele keuze tot aankoop;
- Vervolgens volgt de ondertekening van de koop- en aannemingsovereenkomst.